



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### Proces verbal

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 14 ianuarie 2016

Președinte de ședință – d-na consilier Căraușan Elena

Sunt prezenți 13 consilieri.

Lipsește următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, d-na Boroș Rodica, dl. Bota Călin, dl. Cozoplean Ciprian, d-na Câmpan Mihaela, dl. Grumaz Dan, dl. Ilie Tudorel, d-na Moga Liliana, dl. Popa Adrian, dl. Pîrvu Ionuț.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 24 din 11 ianuarie 2016.

D-na președinte de ședință – Bună ziua și bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local din 14 ianuarie 2016, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 24/11 ianuarie 2016.

Suntem prezenți 13 consilieri din totalul de 23 de consilieri în funcție. Ședința este statutară.

Supun la vot Ordinea de zi a ședinței de azi, care cuprinde un număr de 5 proiecte de hotărâre, pentru că două proiecte am spus că le amânăm. Este vorba de proiectul 6 de pe Borderoul principal și proiectul care era pe Borderoul suplimentar.

Cine este de acord cu această Ordine de zi? Împotrivă? Abțineri?

Toți cei 13 consilieri prezenți sunt pentru.

**Se aprobă Ordinea de zi a ședinței.**

D-na președinte de ședință – Treceam la discutarea Borderoului.

### 1. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2015

D-na președinte de ședință – În comisiile reunite acest proiect de hotărâre a obținut aviz favorabil.

Dacă sunt luări de cuvânt?

Dacă nu, supunem la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

**13 pentru**

**Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 1/2016)**

### 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne pentru finanțarea unor investiții publice de interes local

Dl. consilier Lupșa Ștefan – Stimați colegi, la ședința trecută s-a discutat pe marginea acestui proiect și s-a ridicat problema gradului de îndatorare al municipiului Baia Mare. Prea puțini cetățeni din municipiul Baia Mare știu ce este gradul de îndatorare. Municipiul Baia Mare are un grad de îndatorare de circa 5% și are un grad de dezvoltare pe care îl are, iar alte municipii cum este Brașovul are 30 și ceva la sută gradul de îndatorare. Vizavi de acest lucru, mulți cetățeni au zis: nu ne

interesează gradul de îndatorare. Ne interesează să fie transport civilizat, drumuri bune și ar fi utilă o Casă de Bătrâni civilizată în Baia Mare.

Vizavi de acest lucru, opinia mea este să fim de acord cu acest proiect, mai ales că toate aceste proiecte mai trece printr-un filtru al Consiliului Local. Toate proiectele care vor fi finanțate din acești bani mai trec o dată cu indicatori tehnico-economici prin aprobarea consiliului. Deci, nu se pune niciodată problema ca acești bani să fie puși la îndemâna primarului pentru campanie electorală, sau alte zvonuri de genul acesta

DI. primar - Și oricum mai trece un an de zile. Nu ne raportăm la campania electorală.

Ați ridicat un lucru foarte important, acel Cămin pentru Bătrâni, respectiv o zonă rezidențială pentru a-i găzdui pe bătrânii orașului și pentru a-i îngriji atât pe cei care au o stare de sănătate depreciată și care au nevoie de îngrijire medicală și nu au niciun fel de aparținător, dar și ceilalți care au posibilitatea să se întrețină, dar sunt singuri și au nevoie să trăiască într-o anumită comunitate. Din acest motiv, următoarea ședință de Consiliu Local o vom face exact acolo unde vom face și Căminul acesta de Bătrâni, pe Valea Borcutului, respectiv în fosta Școală Primară de pe Valea Borcutului, unde am făcut demersurile pentru proiectarea acestui centru, pentru aproximativ 150 de bătrâni. Suntem singurul municipiu, reședință de județ, din țara asta, care nu are un cămin civilizat pentru bătrâni. Plătim la Târgu Lăpuș și la Baia Sprie. La Târgu Lăpuș condițiile sunt mai civilizate, dar la Baia Sprie e o chestiune care nu are nicio legătură cu civilizația și cu respectul față de bătrânii noștri.

DI. consilier Pop Ștefan – Părerile sunt pro și contra vizavi de acest împrumut. Eu personal am la îndemână mai multe criterii prin care am făcut o analiză sănătoasă. Sigur, și eu am avut la început anumite îndoieli. Brașov-ul are 30 și ceva la sută gradul de îndatorare. Și noi să ajungem la 18 și ceva la sută gradul de îndatorare, dar să se vadă ceva.

Am pedalat foarte mult de-a lungul anilor și înainte de venirea d-lui primar Cherecheș și la una dintre ședințe chiar a fost un proiect pe Ordinea de zi cu preluarea Bazelor sportive. Eu v-aș ruga pe cei care aveți timp să mergeți într-o seară la terenul de atletism și vedeți în ce condiții oamenii din municipiul Baia Mare se duc acolo. Mergem și la Ștrandul Municipal și vedem și condițiile de acolo. Eu, dacă mi se cere, dau mâine 10 milioane pentru Ștrandul din Baia Mare, pentru că cele 10 milioane le cheltui într-un an de zile mergând la Ștrandul din Satu Mare. Cred că fiecare băimărean este de acord cu ceea ce spun eu acum. 1000 de roni, am zis 10 milioane în bani vechi. Faceți un calcul și eu cred că sunt lucruri care se pot face.

Dacă ne ducem la zona Centrului Vechi, eu cred că nu sunt singurul care spun că ne-am săturat de acele perdele pe care le folosim pentru a masca fațada clădirilor.

Dacă avem posibilitatea să le facem, și mai ales în perspectiva lui 2021, să facem ceea ce trebuie, atunci este cu atât mai bine.

Foarte multă lume întreabă ce vom face cu cele două săli mari de la clădirea Minerul. Am zis nu știu. Numai în condiția în care s-ar ivi ceva doritor să facă restaurant și să îl închirieze.

DI. primar – Acolo oricum mutăm Primăria cu tot ce înseamnă funcțiuni ale autorității locale, prin serviciile publice, Poliție Locală și ce mai avem. Pe de altă parte, din acest motiv am considerat că e util să nu mai mergem în a finanța modernizarea Sălii Europa și a o refuncționaliza și să facem acolo Buletinele și Evidența Populației, să închiriem un spațiu pentru o perioadă de 2-3 ani, până rezolvăm problema de la Minerul, și acolo să putem transfera aceste chestiuni, inclusiv Buletinele, respectiv Direcția de Venituri. Acolo putem să avem Cinematograful transformat în Sală Polivalentă, într-o sală dotată pentru manifestări culturale, dar și pentru manifestări de alt tip. Putem îngloba acolo tot ceea ce înseamnă funcțiuni ale autorității locale. Mai avem 4 clădiri acolo care aparțin municipiului, care pot fi utilizate.

Ar fi trebuit să îl las pe dl. Ludescher la momentul anului 2010-2011 să fi mutat o parte din Primărie în acele clădiri și poate că, cel puțin simbolic, am fi câștigat câteva lucruri. Acolo, spațiul respectiv trebuie coroborat și cu dezvoltarea întregului Centru Vechi. Săptămâna viitoare cred că vom avea la dispoziție proiectul pentru renovarea Centrului Istoric, cu tot ceea ce înseamnă parcare subterană în fața hotelului Minerul, cu tot ceea ce înseamnă străzi adiacente, cu funcțiuni, cu trafic. Atunci, avem și parcări necesare, avem fluidizarea traficului așa cum trebuie și, în primul rând câștigăm și prin această finanțare, două puncte de atracție majore. În primul rând ștrandul. Pe de altă parte, dai viață Centrului Vechi. Astăzi, dimineața, lumea nu are ce să facă în Centrul Vechi. În afară că există Direcția de Venituri, nu există altceva care să atragă cetățenii acolo.

Cea mai importantă chestiune care ține de respectul unei comunități față de trecut și de modul ce ține de oraș ca atare este modul în care tratezi un Centru Istoric. Orașele importante își respectă istoria

prin reabilitarea Centrelor Istorice, prin a aduce cea mai importantă clădire a unui oraș la autoritatea locală. Autoritate locală reprezintă de fapt cetățeanul, băimărean sau ce o fi el.

Dl. consilier Pop Ștefan – O ultimă chestiune pe care vreau să o spun. Ideea cu Universitatea este fantastică, dar și aici dacă se va reuși accesarea creditului, trebuie începute celelalte demersuri. Referitor la scandalul cu piața, nimeni nu vine din Primărie și să meargă la o emisiune ca să explice. Acel scandal este de 10 ani.

Dl. primar - În Piața Izvoare se face ordine exact cum am făcut în Piața Obor, cu buldozerul. Piața aceea trebuie demolată și trebuie construită o altă piață civilizată. Ei nu stau legal acolo. Nu plătesc nimic de ani de zile. Au 500.000 de euro de plătit.

Dl. consilier Pop Ștefan – Faptul că li se spune celor din municipiul Baia Mare despre ce este vorba în aceste proiecte este un lucru foarte bun. Gândiți-vă ce le-am spus celor din Firiza, de aici, cu acel teleferic de acolo de pe drumul ce l-am făcut extraordinar de frumos, suntem în ton cu cetățenii.

Dl. consilier Teodor Ardelean – Pentru că am avut privilegiul să iau cuvântul la ședința anterioară și pentru că am avut privilegiul să fiu invitat de către dl. Alin Preda la Maramureș TV, rog pe Alin să-i furnizeze d-nei secretar discuția noastră și să fie constituită ca luarea mea de cuvânt, astăzi, ca să nu vă mai țin 45 de minute.

D-na președinte de ședință – Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul?

Dacă nu, supunem la vot acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

### **13 pentru**

#### **Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot.2/2016)**

Dl. primar – Vreau, înainte să trecem la următorul proiect, să vă spun că apreciez foarte mult atitudinea celor două colegi, a d-nei viceprimar Hofer și a d-nei profesor Căraușan, care au înțeles că această funcție de consilier local ține de relația și obligația pe care o ai față de oraș. Este un semnal pe care l-au dat și înspre partidul care îl reprezintă, că activitatea în Consiliul Local înseamnă activitate pentru Baia Mare, și nu pentru vreun partid politic. Când și cei mai tineri, și cei mai bătrâni dintr-un partid vor înțelege că orașul nu trebuie împărțit pe culori politice, pe culte religioase, pe etnii, și că orașul este oraș și comunitatea este o comunitate unită pe care trebuie să o reprezentăm, atunci o să-i respectăm și noi și o să-i considerăm cetățeni responsabili. Până atunci, nu îi considerăm decât niște simpli politrucii.

Vreau să mulțumesc colegilor de la UDMR pentru seriozitatea de care dau dovadă de fiecare dată, d-lui viceprimar Ludescher și d-nei Noemi Vida.

Vreau să le mulțumesc consilierilor independenți care, de la început, s-au manifestat exclusiv pentru interesul orașului, și nu doar pentru municipiu: dl. Teodor Ardelean, dl. Pop Ștefan, dl. Lupșa Ștefan, dl. Moroz Mihai, dl. Micle Radu, dl. Rob Marinel, dl. Mandra Ioan, dl. Mureșan Dorel și d-na Laura Ghinea.

Consider că, astăzi, acesta este Consiliul Local. Astăzi, aceștia sunt cei care reprezintă cu adevărat Baia Mare. Consider că, astăzi, pe acești oameni se poate baza orașul. În rest, sunt doar niște păpuși manevrate de niște interese politice, economice, care nu au nicio treabă cu dezvoltarea orașului, cu interesele orașului, cu dorința noastră de a deveni Capitală Culturală Europeană. Mulțumesc că ați pus orașul pe linia corectă, fermă spre a deveni Capitală Culturală Europeană în 2021. Mulțumesc că, prin ceea ce ați făcut astăzi, și prin votul dumneavoastră, ați dat principala șansă municipiului Baia Mare să devină Capitală Culturală Europeană în 2021 și asigurarea finanțării pentru proiectele din Caietul de Candidatură pentru Capitală Culturală Europeană. Este o chestiune pe care doar Baia Mare a făcut-o. Alții, celelalte trei orașe, nu au specificat în mod concret pe ce se bazează raportat la candidatura pentru Capitală Culturală Europeană. Doar Baia Mare și-a asumat această chestiune, să ia o finanțare rambursabilă pentru a deveni Capitală Culturală Europeană. Bineînțeles, banii aceștia pot fi ulterior recuperați și din fonduri europene. Noi ne-am arătat seriozitatea ca și autoritate locală, prin votul dumneavoastră, că ne dorim, prin orice fel de mijloace legale și prin demersul nostru administrativ, să devenim Capitală Culturală Europeană și tratăm cu cea mai mare seriozitate acest lucru.

Acesta este mesajul și pentru comunitate, și pentru mediul politic și pentru cei care evaluează municipiul Baia Mare și celelalte trei orașe în a deveni Capitală Culturală Europeană în 2021. Este un

demers care schimbă destinul oraşului. Este un demers care, devenind Capitală Culturală Europeană aduce în zona Baia Mare până la 1 miliard de euro. Este o chestiune care nu ține doar de cultură, ține de economie, ține de social, ține inclusiv de agricultură, de toate componentele care contribuie la a aşeza oraşul într-o poziție din care să poată primi turiști . Lucrul acesta ne face să avem o şansă majoră în viitor în a deveni nu doar Capitală Culturală Europeană în 2021, ci și Capitală de Regiune într-o viitoare logică de reaşezare administrativă a României.

Asta este chestiunea pe care am vrut să o arătăm și vă mulțumesc că ați tratat cu foarte multă responsabilitate, și cu foarte multă dragoste față de acest oraș, acest subiect.

D-na președinte de ședință – Exprimarea noastră prin vot, chiar vot deschis, cred că este conștiința pe care fiecare dintre noi o avem, iar, ca acest punct care este ușor îndepărtat, dar foarte apropiat de Capitală Culturală Europeană, mulți dintre noi ne vom aduce contribuția chiar personal, pentru că eu, personal, trebuie să vă mărturisesc că sunt foarte mândră la ideea că Baia Mare va deveni o Capitală Culturală Europeană și, bineînțeles, drumul în acest sens, fiecare dintre noi va avea o contribuție, chiar și personal, la momentul potrivit se va vedea.

DI. primar – Oricum, trei dintre dvs., d-na Cărăușan, dl. Teodor Ardelean și d-na Laura Ghinea, sunteți din domeniu.

D-na președinte de ședință – Da, vorbim în cunoștință de cauză.

### **3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza P.T. D.E., pentru obiectivul de investiții: „MONITORIZARE VIDEO” în municipiul Baia Mare**

D-na președinte – În comisiile reunite acest proiect a avut aviz favorabil. Dacă nu intervine nimeni, atunci vă propun să votăm. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**13 pentru**  
**Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 3/2016)**

### **4.Proiect de hotărâre privind preluarea de către "Clubul Sportiv Minaur Baia Mare" a echipelor de handbal feminin și masculin de la Clubul Sportiv "Handbal Club Municipal Baia Mare"**

D-na președinte – Și acest proiect a obținut aviz favorabil în comisiile reunite.

DI. consilier Mureșan Dorel – Cu ce dată se va face preluarea?

DI. primar – Data la care vom aproba protocolul de predare-primire. Clubul care predă trebuie să fie în situația de a preda. Mai sunt 2-3 săptămâni până când se va face acest lucru, dar nu mai târziu de începerea returului. Deci, cel târziu la începerea returului. Vorbim de echipa de băieți. Echipa de fete se poate transfera din momentul în care își încheie parcursul în Liga Campionilor. Aș vrea să încheiem parcursul în Liga Campionilor, din respect față de colegii de la UDMR, la Budapesta, dar mai vedem.

D-na președinte – Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**13 pentru**  
**Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 4/2016)**

### **5.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de funcții pentru Clubul Sportiv Minaur Baia Mare**

D-na președinte de ședință – În comisiile reunite a beneficiat de aviz favorabil.

DI. primar – Am introdus postul de președinte onorific pentru acest club și cred că din apreciere pentru ceea ce a făcut pentru handbalul băimărean, maramureșean, dl. profesor Lascăr Pană va fi cel pe care îl vom nominaliza președinte onorific al acestui club. Nu vă cer votul pentru acest lucru.

D-na președinte de ședință – Supunem la vot acest proiect de hotărâre.  
Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

**13 pentru**  
**Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 5/2015)**

DI. primar – Pentru presă vă vom transmite materialele cu ceilalți consilieri care au lipsit, ca să vedeți fiecare cam unde a fost în timpul acestei ședințe. O surpriză pentru presă: fiecare consilier care a lipsit, ca să vedeți unde a fost, ca să vedeți că nu au avut treabă și au fost la restaurante și la tot felul de întâlniri.

Cetățenii municipiului Baia Mare sunt foarte vigilenți. Și pentru că am făcut publicitate acestei ședințe, tocmai ne-au transmis nedumerirea, cum unii sunt într-o parte și alții nu.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Mureșan

Președinte de ședință,  
Elena Cărașan